

**Adresse :** Résidence Mazeleyre

18 Bld de la République  
92420 Vaucresson

Affaire suivie par : Olivier BROSSARD

S.A.S. ORALIA MOREL  
56, Rue LAFFITTE

75009 PARIS

Flins sur Seine, le 26/03/2012

**RÉFECTION DE LA RAMPE D'ACCES AU PARKING SITUE SENTE MAZELEYRE**

Numéro	Description	Qté	Unité	PV HT	Montant HT	TVA
	Ces travaux seront effectués en 2 phases, 1 côté de rampe l'un après l'autre.					
1	Déplacement, installation de chantier. Amenée et repli du matériel. Approvisionnement des matériaux. Sécurité individuelle et collective de chantier. Balisage et signalisation des travaux.	1,00	F	721,04	721,04	19,60
2	Démolition de la dalle de rampe avec marteau-piqueur, BRH, pelleuse. Préparation du sol, pilonnage compris apport de grave-ciment. Surface : 5.00 m x 35.00 m sur une ép. de 15/20 cm	175,00	M²	48,05	8 408,75	19,60
3	Évacuation des gravois par bennes pour mise en décharge homologuée	4,00	U	530,25	2 121,00	19,60
4	Mise en oeuvre de béton centrale dosé à 400kg/m3, avec traçage similaire à l'existant	175,00	M²	100,56	17 598,00	19,60
5	Reprise caniveaux avec mise en place de 2 cornières 40 *40 pour fixation des caniveaux existants, soit 2 unités de 5.00 ml	1,00	ENS	764,39	764,39	19,60
6	Reprise partielle de trottoir et du muret, compris joints de dilatation.	1,00	ENS	2 122,18	2 122,18	19,60

DC12-1989

Page 1 de 2

52, rue des Louissets - 78410 Flins sur Seine

SARL au capital de 16 000 € - R.C.S. Versailles B42986452300049 - Code A.P.E. 452U - N° TVA Intracommunautaire : FR 18429864523

Affaire suivie par : Olivier BROSSARD

Adresse : Résidence Mazeleyre

18 Bld de la République

92420 Vaucresson

S.A.S. ORALIA MOREL

56, Rue LAFFITTE

75009 PARIS

Flins sur Seine, le 26/03/2012

## RÉFECTION DE LA RAMPE D'ACCES AU PARKING SITUÉ SENTE MAZELEYRE

Numéro	Description	Qté	Unité	PV HT	Montant HT	TVA
	P.S. : concernant le prix pour le câble chauffant auto régulant, nous vous l'indiquerons dans un prochain devis.					

CONDITIONS DE RÈGLEMENT : 40% à la commande, le solde en fin de travaux à réception de facture

Taux	Base	Montant
7,00		
19,60	31 735,36	6 220,13

Total HT	31 735,36
TVA	6 220,13
Total TTC	37 955,49 €

Les travaux non prévus au devis initial feront l'objet de devis additifs ou bons de commande séparés indiquant au moins les bases d'estimation des prix, les conditions et, le cas échéant, la durée de prolongation du délai d'exécution.

DC12-1989

Page 2 de 2

52, rue des Louissets - 78410 Flins sur Seine

SARL au capital de 16 000 € - R.C.S. Versailles B42986452300049 - Code A.P.E. 452U - N° TVA Intracommunautaire : FR 18429864523



Terre-Elec

Electricité Générale Interphone

Vidéo Contrôle d'accès Automatisation

8 bis rue du verger

27320 marcilly la campagne

Tél : 0625312398

## DEVIS

N° devis	Date	Code client
DC0352	25/03/2012	CL0193

**Oralia Morel**

56 Rue Laffite

75009 Paris

Date de validité : 25/04/2012

Référence	Description	Quantité	Prix unitaire	Total HT
	<p><b>Intervention:</b></p> <p><b>Résidence Mazeleyre.</b> 18 Boulevard de la république. 92420 Vaucresson.</p> <p><b>Objet: Déneigement mise hors gel des sols de votre rampe d'accès au parking.</b></p> <p>Après l'étude de votre projet nous vous proposons :</p> <p><b>Indication:</b></p> <p>Notre proposition porte sur une rampe d'une longueur de 41 m sur une largeur de 5 m. Nous effectuerons un déneigement sur 4 bandes de roulement de 1 m.</p> <p>Cette installation sera prévue pour un sol béton et non bitumé. Cette installation sera prévue pour une température maximum de -11°C.</p> <p>Pour la réalisation de votre projet prévoir une demande à ERDF pour une augmentation de votre abonnement des services généraux. Pour une efficacité correcte nous avons besoin de 30 ampères par phase.(abonnement triphasé). Prévoir un recâblage de l'armoire principale.</p> <p>Une demande de consuel pourra être demandée par ERDF. (Non chiffrée dans ce devis)</p> <p><b>Alimentation principale:</b></p> <p>Depuis l'armoire existante passage d'un câble en 5x16mm<sup>2</sup> jusqu'au futur coffret proche de la rampe côté parking. Passage sous tube diamètre 32.</p> <p><b>Armoire principale :</b></p> <p>Fourniture et pose d'une protection magnétothermique tétrapolaire 40 ampères.</p>			



Terre-Elec

Electricité Générale Interphone

Vidéo Contrôle d'accès Automatismes

8 bis rue du verger

27320 marcilly la campagne

Tél : 0625312398

## DEVIS

N° devis	Date	Code client
DC0352	25/03/2012	CL0193

Oralia Morel

56 Rue Laffite

75009 Paris

Date de validité : 25/04/2012

Référence	Description	Quantité	Prix unitaire	Total HT
AR0001 AR0003	Fourniture et pose d'un bloc différentiel tétrapolaire 40 ampères 300ma courbes AC.			
	Recâblage des alimentations de l'armoire principale suite à l'augmentation de votre disjoncteur abonné.			
	Main d'oeuvre	12,00	40,07	480,84
AR0001 AR0003	Vente de marchandises	1,00	901,77	901,77
	<b>Nouveau coffret:</b>			
	Création d'un nouveau coffret afin de pouvoir répartir les alimentations de votre rampe .			
AR0001 AR0003	Fourniture et pose de 2 disjoncteurs tripolaire 40 ampères.			
	Fourniture et pose de 2 contacteurs tripolaire 40 ampères à bobine 230v.			
	Fourniture et pose d'un disjoncteur monophasé 10 ampères .(régulation)			
AR0001 AR0003	Fourniture et pose d'une régulation DELEAGE avec transfo.			
	Fourniture et pose d'un coffret 3 rangées 72 modules avec porte opaque et serrure.			
	Programmation de la régulation.			
AR0001 AR0003	Réglage.			
	Main d'oeuvre	10,00	40,07	400,70
	Vente de marchandises	1,00	850,23	850,23
AR0001 AR0003	<b>Rampe parking:</b>			
	Fourniture et pose de 6 câbles chauffants d'une puissance de 5900w chacun.			
	Fixation de l'ensemble sur trévi fourni par le maçon.			
AR0001 AR0003	Fourniture et pose de 2 sondes de dalle.			
	Scellement des sondes.			
	Fourniture et pose de gaine ict.			
AR0001 AR0003	Passage de l'ensemble jusqu'au nouveau coffret.			





Terre-Elec

Electricité Générale Interphone

Vidéo Contrôle d'accès Automatismes

8 bis rue du verger

27320 marcilly la campagne

Tél : 0625312398

## DEVIS

N° devis	Date	Code client
DC0352	25/03/2012	CL0193

Oralia Morel

56 Rue Laffite

75009 Paris

Date de validité : 25/04/2012

Référence	Description	Quantité	Prix unitaire	Total HT
AR0001	Main d'oeuvre	48,00	40,07	1 923,36
AR0003	Vente de marchandises	1,00	8 350,00	8 350,00
AR0005	Déplacement	1,00	23,30	23,30

% TVA	Base	Montant TVA
7,00%	12 930,20	905,12

Total HT	Total TVA	Total TTC
12 930,20	905,12	13 835,32

Net à payer
13 835,32

Règlement : 50% à la commande ,50% à la fin des travaux ( libellé à l'ordre de Terre-Elec ).

Cachet et signature précédés de "BON POUR ACCORD"





Oralia  
56, rue Laffitte  
75009 Paris

N/réf. : CCM110506/027

Versailles,  
Le 05/06/2011

## DEVIS N°2011/027

Voici notre meilleure proposition de devis pour votre chantier :

### Bâtiment D :

- Double vitrage 4/16/6 thermique
  - Enlever les anciennes portes
  - Poser les nouvelles fenêtres
  - Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012
- 4 497,98 € H.T

### Bâtiment C :

- Double vitrage 4/16/6 thermique
  - Enlever les anciennes portes
  - Poser les nouvelles fenêtres
  - Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012
- 4 497.98 € H.T

### Bâtiment G :

- Double vitrage 4/16/6 thermique
  - Enlever les anciennes portes
  - Poser les nouvelles fenêtres
  - Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012
- 4 497.98 € H.T

### Bâtiment H :

- Double vitrage 4/16/6 thermique
  - Enlever les anciennes portes
  - Poser les nouvelles fenêtres
  - Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012
- 4 497.98 € H.T

### Bâtiment E :

- Double vitrage 4/16/6 thermique
  - Enlever les anciennes portes
  - Poser les nouvelles fenêtres
  - Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012
- 1 832.54 € H.T



## DEVIS N°2011/027

### Bâtiment F :

- Double vitrage 4/16/6 thermique
- Enlever les anciennes portes
- Poser les nouvelles fenêtres
- Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012

1 832.54 € H.T

### Bâtiment B1 : Extérieur

- Double vitrage 4/16/6 thermique
- Enlever les anciennes portes
- Poser les nouvelles fenêtres
- Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012

2 220.37 € H.T

### Bâtiment B1 : Intérieur

- Double vitrage 4/16/6 thermique
- Enlever les anciennes portes
- Poser les nouvelles fenêtres
- Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012

2 467.58 € H.T

### Bâtiment B2 : Extérieur

- Double vitrage 4/16/6 thermique
- Enlever les anciennes portes
- Poser les nouvelles fenêtres
- Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012

2 220.37 € H.T

### Bâtiment B2 : Intérieur

- Double vitrage 4/16/6 thermique
- Enlever les anciennes portes
- Poser les nouvelles fenêtres
- Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012

2 467.58 € H.T

### Batiment A :

- Double vitrage 4/16/6 thermique
- Enlever les anciennes portes
- Poser les nouvelles fenêtres
- Portes coté extérieur et intérieur couleur vert 6012

1 805.33 € H.T





DEVIS N°2011/027

MONTANT DES PRESTATIONS MAIN D'OEUVRE ET FOURNITURES

MONTANT H.T.....	32 838.23 €
T.V.A.19.6 % .....	6 436.29 €
MONTANT T.T.C.....	<u>39 274.52 €</u>

*50% dès acceptation du devis et solde à la fin des travaux*

Bon pour accord



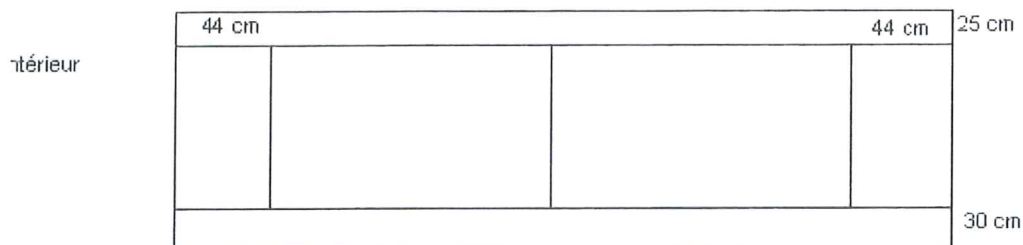
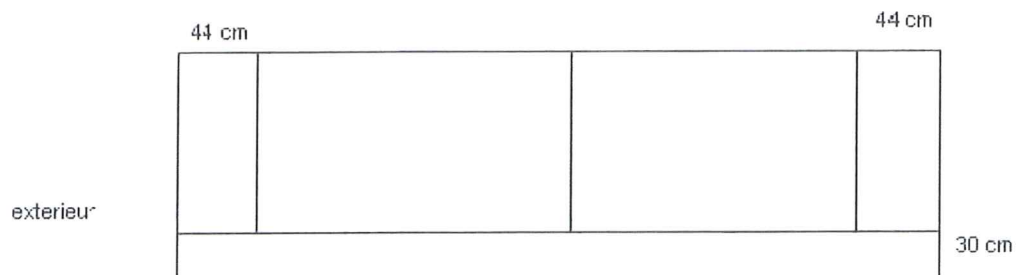


# DEVIS N°2011/027

Bâtiment B1, B2 :

Largeur : 2,67 mètres

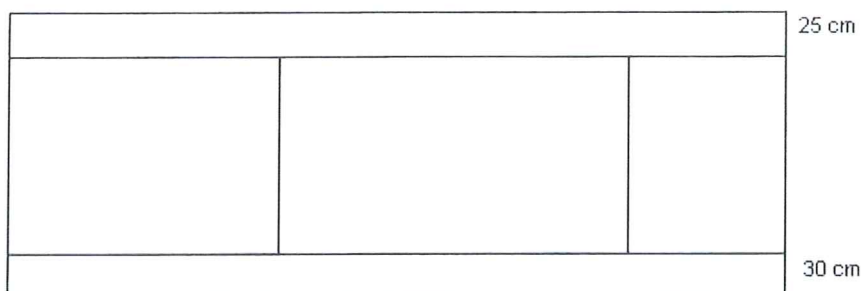
Hauteur : 2,31 mètres



Bâtiment A :

Largeur : 1,99 mètres

Hauteur : 2,52 mètres



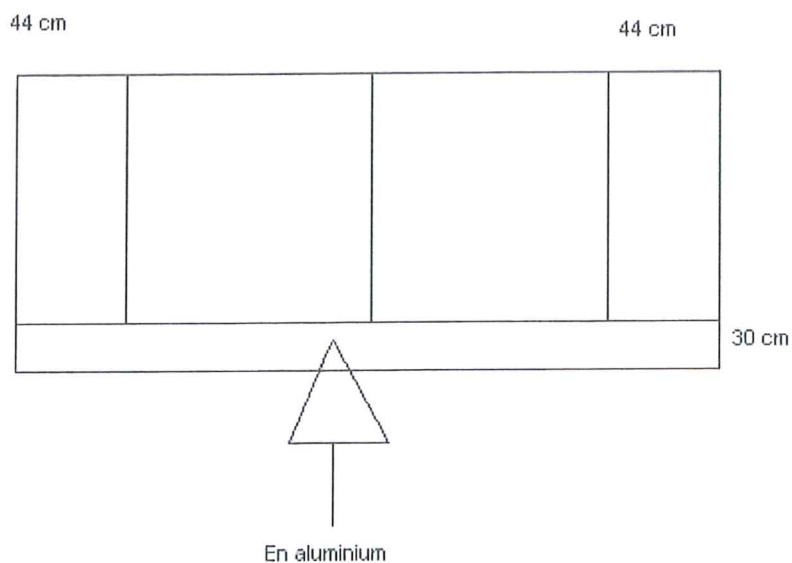


DEVIS N°2011/027

Bâtiment D, C, G, H :

Largeur : 2,74 mètres

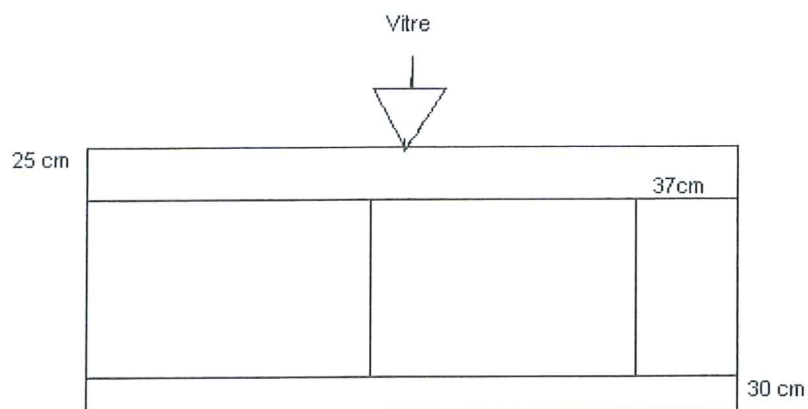
Hauteur : 2,28 mètres



Bâtiment F, E :

Largeur : 2,02 mètres

Hauteur : 2,52 mètres









**First Market Security**

**Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences**

**SHOWROOM TORDJMAN**

76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)

ORALIA MOREL  
56 rue Lafitte  
75009 Paris

Paris, le 19/04/2012

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

**Descriptif**

**Concernant les bâtiments B1 et B2 porte interphone.**

**Désignation** : Bloc-porte ALU ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX ET 2 CHASSIS FIXE ET UN IMPOSTE.

H : 2530 mm L : 2750 mm

Fourni posé après dépose de l'ensemble existant.

**La porte ventouse vitrée est équipée de :**

- D'un profil alu 2 ventouses d'une force de plus de 800 daN chacune 300 KG
- 2 contreplaques réglables en profondeur sur l'ouvrant
- Pivotement sur paumelles
- Poignées de tirage extérieur sur l'ouvrant
- Finition Laqué vert forêt RAL 6012 20 microns.
- Vitrage du vantail de service avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Parcloles traditionnelles.
- Pose d'un bouton poussoir de marque CDVI NO/NF permettant la sortie libre en cas de dysfonctionnement électrique
- Passage des câbles, câblage des différents éléments électriques, programmation de la centrale, Transformation du courant pour fonctionnement en rupture. Test et mise en service définitive.
- Pose d'un ferme porte GEZE 2000 à crémaillère droite réversible avec force réglable de 2,5 à 5.

**La porte semi-fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du semi fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Verrou haut et bas en applique.

**Le châssis fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du châssis fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.

**Imposte vitrée est équipée de :**

- Vitrage du châssis fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.



# F.M.S.

## First Market Security

Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences

SHOWROOM **TORDJMAN**

76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

www.firstmarket-security.fr

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

Désignation	Quantité	P.V.H.T	T.V.A 7 %	Prix de vente TTC
-------------	----------	---------	-----------	-------------------

Fourni posé par bâtiment : Prix unitaire **BAT : B1 et B2. Porte interphone**

Bloc-porte en aluminium 01

ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX avec profilé 2 ventouses 300 KG.

H : 2630 mm L : 2030 mm

Vantail de service vitre sans teint 01

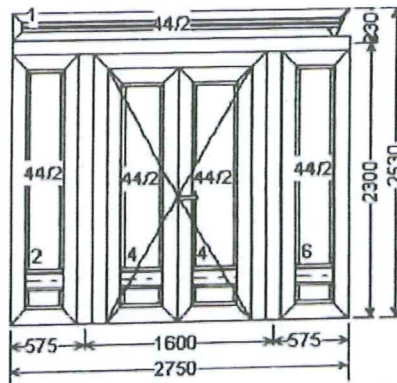
Carreaux STADIPP 44/2 L 504 x H 1923

Vantail semi-fixe vitre sans teint 01

Carreaux STADIPP 44/2 L 504 x H 1923

Imposte vitre sans teint 01

Carreaux STADIPP 44/2 L 200 x H 2665



Châssis fixe vitre sans teint 01

Carreaux STADIPP 44/2 L 504 x H 1923

Sous bassement RAL 6012 04

Panneaux Tôlé L 504 x H 264

Seuil INOX 20/10<sup>ème</sup> 01

Ferme Porte GEZE 2000 01

Avec bras à articulé.

Bouton poussoir NO/NF 01

M.O à 2 compagnons 10

Déplacement 01

Reprise du câblage existant pour mise en service sous réserve de bon fonctionnement de l'alimentation existante.

Total :	5551.00	388.57	5939.57€
---------	---------	--------	----------

Taxes : T.V.A, taux 7 %

Conditions de règlement : 40% à la commande et le solde à réception du chantier.

Validité du présent devis : 2 mois

Cette offre s'étend pour l'ensemble des quantités et références ci jointes et est calculée sur le tarif en vigueur ce jour.

Elle est révisable en cas de modification de l'un de ces éléments.

Si ces conditions retiennent favorablement votre attention, nous vous serions grés de bien vouloir nous retourner notre proposition revêtue de votre signature, précédée de la mention.

« BON POUR COMMANDE »

Restant à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, et dans l'attente de vous lire à ce sujet, Nous vous prions de d'agréer, Madame, Nos dévouées salutations.

Le Gérant M. Moulin.





# F.M.S.

## First Market Security

Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences

SHOWROOM **TORDJMAN**  
76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)

ORALIA MOREL  
56 rue Lafitte  
75009 Paris

Paris, le 19/04/2012

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

### Descriptif

#### Concernant les bâtiments B1 et B2 porte SAS.

**Désignation** : Bloc-porte ALU ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX ET 2 CHASSIS FIXE.

H : 2300 mm L : 2730 mm

Fourni posé après dépose de l'ensemble existant.

#### **La porte ventouse vitrée est équipée de :**

- Pivotement sur paumelles.
- Poignées Double Béquille sur l'ouvrant.
- Finition Laqué vert forêt RAL 6012 20 microns.
- Vitrage du vantail de service avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Parcloles traditionnelles.

#### **La porte semi-fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du semi fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Verrou haut et bas en applique.

#### **Les châssis fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du châssis fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Sans traverse intermédiaire.




**First Market Security**
**Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences**
**SHOWROOM TORDJMAN**

76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)
**Objet :** Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°:** 01211/19/04/2012/**ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

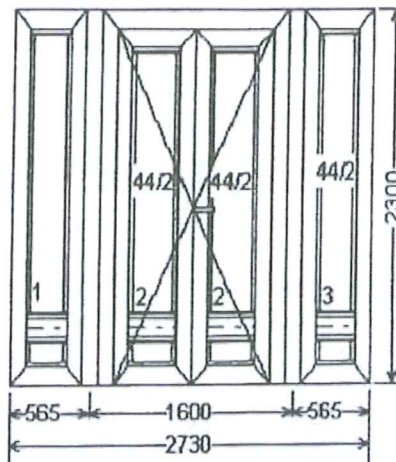
Désignation	Quantité	P.V.H.T	T.V.A 7 %	Prix de vente TTC
<b>Fourni posé par bâtiment :</b>	Prix unitaire	<b>BAT : B1 et B2. Porte SAS.</b>		
<b>Bloc-porte en aluminium</b>	<b>01</b>			
<b>ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX</b>				

**H : 2300 mm L : 2730 mm**
**Vantail de service vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924

**Vantail semi-fixe vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924



<b>Châssis fixe vitre sans teint</b>	<b>02</b>
Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924	
<b>Sous bassement RAL 6012</b>	<b>04</b>
Panneaux Tôlé L 494 x H 264	
<b>Seuil INOX 20/10<sup>ème</sup></b>	<b>01</b>
<b>M.O à 2 compagnons</b>	<b>10</b>
<b>Déplacement</b>	<b>01</b>

à la demande de la copropriété

<b>Total :</b>	<b>4315.00</b>	<b>302.05</b>	<b>4617.05€</b>
----------------	----------------	---------------	-----------------

**Taxes :** T.V.A, taux 7 %

**Conditions de règlement :** 40% à la commande et le solde à réception du chantier.

**Validité du présent devis :** 2 mois

Cette offre s'étend pour l'ensemble des quantités et références ci jointes et est calculée sur le tarif en vigueur ce jour.

Elle est révisable en cas de modification de l'un de ces éléments.

Si ces conditions retiennent favorablement votre attention, nous vous serions grés de bien vouloir nous retourner notre proposition revêtue de votre signature, précédée de la mention.

« BON POUR COMMANDE »

Restant à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, et dans l'attente de vous lire à ce sujet, Nous vous prions de d'agréer, Madame, Nos dévouées salutations.

Le Gérant M. Moulin.







**First Market Security**

**Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences**

**SHOWROOM TORDJMAN**  
76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)

ORALIA MOREL  
56 rue Lafitte  
75009 Paris

Paris, le 19/04/2012

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

### Descriptif

#### Concernant les bâtiments F. E. A porte interphone.

**Désignation** : Bloc-porte ALU ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX ET 1 CHASSIS FIXE.

H : 2630 mm L : 2030 mm

Fourni posé après dépose de l'ensemble existant.

#### **La porte ventouse vitrée est équipée de :**

- D'un profil alu 2 ventouses d'une force de plus de 800 daN chacune 300 KG
- 2 contreplaques réglables en profondeur sur l'ouvrant
- Pivotement sur paumelles
- Poignées de tirage extérieur sur l'ouvrant
- Finition Laqué vert forêt RAL 6012 20 microns.
- Vitrage du vantail de service avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Parcloles traditionnelles.
- Pose d'un bouton poussoir de marque CDVI NO/NF permettant la sortie libre en cas de disfonctionnement électrique
- Passage des câbles, câblage des différents éléments électriques, programmation de la centrale, Transformation du courant pour fonctionnement en rupture. Test et mise en service définitive.
- Pose d'un ferme porte GEZE 2000 à crémaillère droite réversible avec force réglable de 2,5 à 5.

#### **La porte semi-fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du semi fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Verrou haut et bas en applique.

#### **Le châssis fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du châssis fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.



# F.M.S.

## First Market Security

Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences

SHOWROOM **TORDJMAN**

76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

Désignation	Quantité	P.V.H.T	T.V.A 7 %	Prix de vente TTC
<b>Fourni posé par bâtiment :</b>	Prix unitaire	<b>BAT : F. E. A. Porte interphone.</b>		
<b>Bloc-porte en aluminium</b>	<b>01</b>			

**ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX avec profilé 2 ventouses 300 KG.**

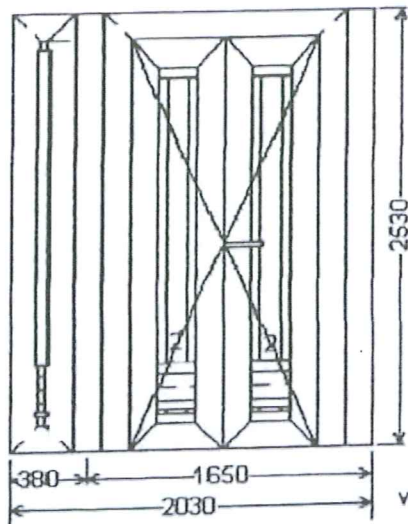
**H : 2630 mm L : 2030 mm**

**Vantail de service vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 309 x H 2154

**Vantail semi-fixe vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 309 x H 2154



**Châssis fixe vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 309 x H 2154

**Sous bassement RAL 6012 03**

Panneaux Tôlé L 309 x H 264

**Seuil INOX 20/10<sup>ème</sup> 01**

**Ferme Porte GEZE 2000 01**

Avec bras à articulé.

**Bouton poussoir NO/NF 01**

**M.O à 2 compagnons 10**

**Déplacement 01**

Reprise du câblage existant pour mise en service sous réserve de bon fonctionnement de l'alimentation existante.

<b>Total :</b>	<b>4627.00</b>	<b>323.89</b>	<b>4950.89€</b>
----------------	----------------	---------------	-----------------

Taxes : T.V.A, taux 7 %

**Conditions de règlement : 40% à la commande et le solde à réception du chantier.**

**Validité du présent devis : 2 mois**

Cette offre s'étend pour l'ensemble des quantités et références ci jointes et est calculée sur le tarif en vigueur ce jour.

Elle est révisable en cas de modification de l'un de ces éléments.

Si ces conditions retiennent favorablement votre attention, nous vous serions grés de bien vouloir nous retourner notre proposition revêtue de votre signature, précédée de la mention.

« BON POUR COMMANDE »

Restant à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, et dans l'attente de vous lire à ce sujet, Nous vous prions de d'agréer, Madame, Nos dévouées salutations.

Le Gérant M. Moulin.







**First Market Security**

Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences

SHOWROOM **TORDJMAN**  
76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)

ORALIA MOREL  
56 rue Lafitte  
75009 Paris

Paris, le 19/04/2012

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

### Descriptif

#### Concernant les bâtiments H. G. D. C porte interphone.

**Désignation** : Bloc-porte ALU ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX ET 2 CHASSIS FIXE.

H : 2300 mm L : 2730 mm

Fourni posé après dépose de l'ensemble existant.

#### **La porte ventouse vitrée est équipée de :**

- D'un profil alu 2 ventouses d'une force de plus de 800 daN chacune 300 KG
- 2 contreplaques réglables en profondeur sur l'ouvrant
- Pivotement sur paumelles
- Poignées de tirage extérieur sur l'ouvrant
- Finition Laqué vert forêt RAL 6012 20 microns.
- Vitrage du vantail de service avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Parcloles traditionnelles.
- Pose d'un bouton poussoir de marque CDVI NO/NF permettant la sortie libre en cas de dysfonctionnement électrique
- Passage des câbles, câblage des différents éléments électriques, programmation de la centrale, Transformation du courant pour fonctionnement en rupture. Test et mise en service définitive.
- Pose d'un ferme porte GEZE 2000 à crémaillère droite réversible avec force réglable de 2,5 à 5.

#### **La porte semi-fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du semi fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Verrou haut et bas en applique.

#### **Les châssis fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du châssis fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.





# F.M.S.

## First Market Security

Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences

SHOWROOM **TORDJMAN**  
76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

Désignation	Quantité	P.V.H.T	T.V.A 7 %	Prix de vente TTC
-------------	----------	---------	-----------	-------------------

**Fourni posé par bâtiment :** Prix unitaire **BAT : H. G. D. C. Porte interphone.**

**Bloc-porte en aluminium 01**

ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX avec profilé 2 ventouses 300 KG.

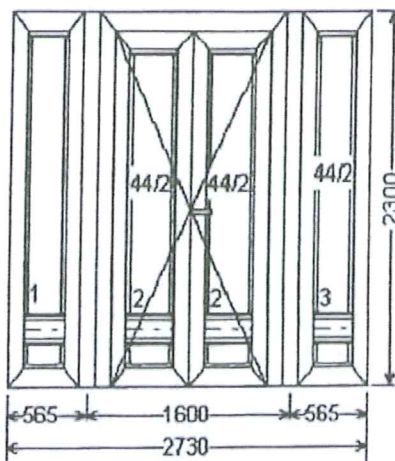
**H : 2300 mm L : 2730 mm**

**Vantail de service vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924

**Vantail semi-fixe vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924



**Châssis fixe vitre sans teint 02**

Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924

**Sous bassement RAL 6012 04**

Panneaux Tôlé L 494 x H 264

**Seuil INOX 20/10<sup>ème</sup> 01**

**Ferme Porte GEZE 2000 01**

Avec bras à articulé.

**Bouton poussoir NO/NF 01**

**M.O à 2 compagnons 10**

**Déplacement 01**

**Reprise du câblage existant pour mise en service sous réserve de bon fonctionnement de l'alimentation existante.**

<b>Total :</b>	<b>5102.00</b>	<b>357.14</b>	<b>5459.14€</b>
----------------	----------------	---------------	-----------------

Taxes : T.V.A, taux 7 %

Conditions de règlement : 40% à la commande et le solde à réception du chantier.

Validité du présent devis : 2 mois

Cette offre s'étend pour l'ensemble des quantités et références ci jointes et est calculée sur le tarif en vigueur ce jour.

Elle est révisable en cas de modification de l'un de ces éléments.

Si ces conditions retiennent favorablement votre attention, nous vous serions grés de bien vouloir nous retourner notre proposition revêtue de votre signature, précédée de la mention.

« BON POUR COMMANDE »

Restant à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, et dans l'attente de vous lire à ce sujet, Nous vous prions de d'agréer, Madame, Nos dévouées salutations.

Le Gérant M. Moulin.





**First Market Security**

**Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences**

**SHOWROOM TORDJMAN**

76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)

ORALIA MOREL  
56 rue Lafitte  
75009 Paris

Paris, le 19/04/2012

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

**Descriptif**

**Concernant les bâtiments H. G. D. C porte SAS.**

**Désignation** : Bloc-porte ALU ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX ET 2 CHASSIS FIXE.

H : 2300 mm L : 2730 mm

Fourni posé après dépose de l'ensemble existant.

**La porte ventouse vitrée est équipée de :**

- Pivotement sur paumelles
- Poignées Double Béquille sur l'ouvrant
- Finition Laqué vert forêt RAL 6012 20 microns.
- Vitrage du vantail de service avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Parcloes traditionnelles.

**La porte semi-fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du semi fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Verrou haut et bas en applique.

**Les châssis fixe vitrée est équipée de :**

- Vitrage du châssis fixe avec STADIPP 44/2 vitre sans teint.
- Traverse intermédiaire 72 mm





# F.M.S.

## First Market Security

Le blindage de haute qualité et certifié  
selon vos exigences

SHOWROOM **TORDJMAN**

76, rue Claude Bernard - 75005 PARIS

[www.firstmarket-security.fr](http://www.firstmarket-security.fr)

Objet : Devis concernant la Résidence 18 Boulevard de la République 92420 Vaucresson.

**DEVIS N°: 01211/19/04/2012/ORALIA MOREL**

Affaire suivie par Mr Moulin Thierry 07.61.05.19.72

Désignation	Quantité	P.V.H.T	T.V.A 7 %	Prix de vente TTC
-------------	----------	---------	-----------	-------------------

**Fourni posé par bâtiment :** Prix unitaire **BAT : H. G. D. C. Porte SAS.**

**Bloc-porte en aluminium 01**

**ELYSEE LAQUE VERT FORET RAL 6012 20 MICRONS 2 VANTAUX**

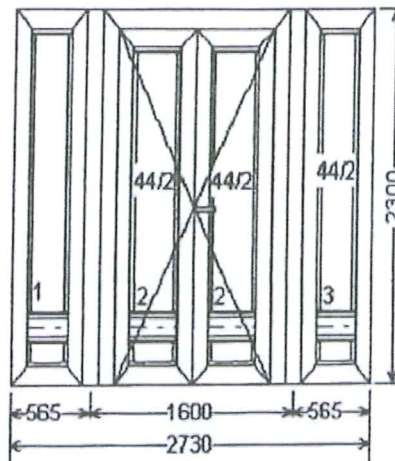
**H : 2300 mm L : 2730 mm**

**Vantail de service vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924

**Vantail semi-fixe vitre sans teint 01**

Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924



**Châssis fixe vitre sans teint 02**

Carreaux STADIPP 44/2 L 494 x H 1924

**Sous bassement RAL 6012 04**

Panneaux Tôle L 494 x H 264

**Traverse intermédiaire 72 mm 01**

**Seuil INOX 20/10ème 01**

**M.O à 2 compagnons 10**

**Déplacement 01**

<b>Total :</b>	<b>3827.00</b>	<b>267.89</b>	<b>4094.89€</b>
----------------	----------------	---------------	-----------------

à la demande de la copropriété

Taxes : T.V.A, taux 7 %

Conditions de règlement : **40% à la commande et le solde à réception du chantier.**

Validité du présent devis : 2 mois

Cette offre s'étend pour l'ensemble des quantités et références ci jointes et est calculée sur le tarif en vigueur ce jour.

Elle est révisable en cas de modification de l'un de ces éléments.

Si ces conditions retiennent favorablement votre attention, nous vous serions grés de bien vouloir nous retourner notre proposition revêtue de votre signature, précédée de la mention.

« BON POUR COMMANDE »

Restant à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, et dans l'attente de vous lire à ce sujet, Nous vous prions de d'agréer, Madame, Nos dévouées salutations.

Le Gérant M. Moulin.





Automatismes et Portes pour le Bâtiment

ZA Sainte Apolline  
131, rue des Poiriers  
78370 PLAISIR

Tél. : 01 30 58 43 34

Fax : 01 30 45 13 91

www.apb-france.com

**Cabinet ORALIA MOREL**  
**A l'attention de M BROSSARD**  
**56, rue Lafitte**  
**75009 PARIS**

Plaisir, le 18 avril 2012

**Objet : Résidence Mazeleyre – 18, Bd de la République – Vaucresson**

Monsieur,

Vous trouverez ci-joint les devis établis pour le remplacement des portes de hall de la résidence citée en référence.

- **Devis 19756** : bâtiment A, E et F pour un montant de 15 481,47€ TTC
- **Devis 19757** : bâtiment B1 et B2 pour un montant de 27 175,77€ TTC
- **Devis 19758** : bâtiment C, D, G et H avec pour chaque entrée 1 porte avec ventouses et 1 porte avec serrure 3 points, pour un montant de 52 560,71€ TTC

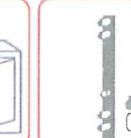
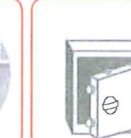
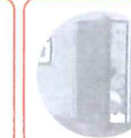
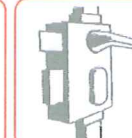
Nous vous accordons une remise de 10% sur le matériel pour une commande globale.

Nous vous souhaitons bonne réception de ces documents et nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

**APB**  
SARL au capital de 50.000 Euros  
131 Rue des Poiriers  
78370 PLAISIR  
Tél. 01 30 58 43 34 - Fax 01 30 45 13 91  
RCS Versailles B 394 271 514 - APE 2512 Z

**Pascal Cormier**  
Gérant

Portes - Portes de garage - Portails - Barrières - Automatismes - Alarmes - Interphones - Digicodes - Vidéo - Contrôle d'accès - Volets roulants - Stores - Blindages - Serrurerie





# Devis

NUMERO	DATE
19756	18/04/12

Page 1

**ORALIA MOREL**

**56, rue Laffitte**

**75009 Paris**

Affaire N° : A1025

Réf Syndic :

Adresse du site : Résidence Mazeyle  
18, bd de la République

92420 Vaucresson

Tél : 01 45 26 69 69

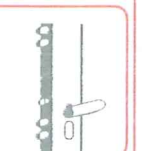
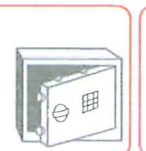
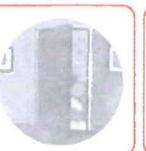
Contact : Pascal CORMIER

Nous vous prions de trouver notre proposition concernant le site ci-dessus : Fax : 01 42 81 00 83

Désignation	Qté	Px unitaire	Remise	Montant HT
REPLACEMENT DES PORTES DE HALL DE LA RESIDENCE				
<p><b>** BATIMENT A / E / F **</b></p> <p>Nous vous proposons afin de préserver le passage libre de supprimer la partie fixe et de conserver 2 ouvrants dont 1 semi-fixe.</p> <p>L'imposte est également supprimée.</p> <p>Ensemble TECHNAL TITANE pour usage intensif</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dimensions : 2000 x 2520 hauteur,</li> <li>- 2 vantaux dont 1 semi-fixe,</li> <li>- finition : aluminium laqué RAL 6012,</li> <li>- avec traverses intermédiaires,</li> <li>- sur pivots et crapaudines,</li> <li>- ouverture intérieure,</li> <li>- pose traditionnelle,</li> <li>- vitrage feuilleté 44/2 clair, épaisseur 8.8 mm,</li> <li>- 2 ventouses 300 Kg,</li> <li>- 2 poignées aileron de tirage,</li> <li>- 1 bouton poussoir pour ouverture intérieure,</li> <li>- 1 ferme-porte intégré à la porte,</li> <li>- seuil plat,</li> <li>- soubassement plein 300 hauteur,</li> <li>- garantie : profilés - 10 ans, accessoires - 2 ans.</li> </ul>	3,00	4 136,22		12 408,66
Petites fournitures ( habillage )	1,00	110,00		110,00
Main d'oeuvre	3,00	650,00		1 950,00

APB : votre sécurité en 3 lettres

Portes - Portes de garage - Portails - Barrières - Automatismes - Alarmes - Interphones - Digicodes - Vidéo - Contrôle d'accès - Volets roulants - Stores - Blindages - Serrurerie





Automatismes et Portes pour le Bâtiment

ZA Sainte Apolline  
131, rue des Poiriers  
78370 PLAISIR

Tél. : 01 30 58 43 34

Fax : 01 30 45 13 91

www.apb-france.com

# Devis

NUMERO	DATE
19756	18/04/12

Page 2

ORALIA MOREL

56, rue Laffitte

75009 Paris

Affaire N° : A1025

Réf Syndic :

Adresse du site : Résidence Mazeylere  
18, bd de la République

92420 Vaucresson

Tél : 01 45 26 69 69

Contact : Pascal CORMIER

Nous vous prions de trouver notre proposition concernant le site ci-dessus : Fax : 01 42 81 00 83

Désignation	Qté	Px unitaire	Remise	Montant HT

APB : votre sécurité en 3 lettres

Code	Base	Taux	Montant
V07	14 468,66	7,00%	1 012,81
<b>Total</b>	14 468,66		1 012,81

Total HT	Total TTC	Acompte	NET A PAYER
14 468,66	15 481,47	0,00	15 481,47 €

Conditions de vente : acompte de 30% à la commande, solde à réception de facture.  
Validité de l'offre : 1 mois.

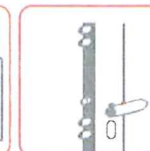
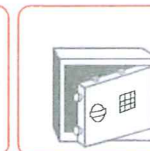
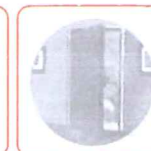
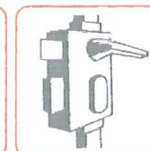
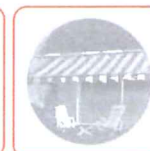
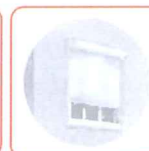
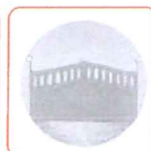
Garantie pièces et main d'oeuvre : 1 an, sauf indications contraires.

Délai :

Conditions de règlement : 15 481,47 Chèque ou virement Acompte versé :

Bon pour accord le :

Portes - Portes de garage - Portails - Barrières - Automatismes - Alarmes - Interphones - Digicodes - Vidéo - Contrôle d'accès - Volets roulants - Stores - Blindages - Serrurerie





# Devis

NUMERO	DATE
19757	18/04/12

Page 1

**ORALIA MOREL**

**56, rue Laffitte**

**75009 Paris**

Affaire N° : A1025

Réf Syndic :

Adresse du site : Résidence Mazeyle  
18, bd de la République

92420 Vaucresson

Tél : 01 45 26 69 69

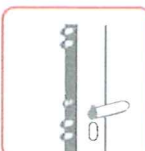
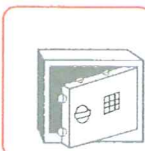
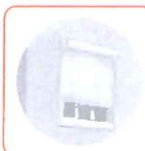
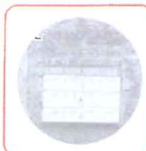
Contact : Pascal CORMIER

Nous vous prions de trouver notre proposition concernant le site ci-dessus : Fax : 01 42 81 00 83

Désignation	Qté	Px unitaire	Remise	Montant HT
REPLACEMENT DES PORTES DE HALL DE LA RESIDENCE				
<b>** BATIMENT B1 ET B2 **</b> Imposte supprimée.				
Ensemble TECHNAL TITANE pour usage intensif ( porte intérieure ) - dimensions : 2710 x 2520 hauteur, - 1 ouvrant et 1 semi-fixe, passage libre : 2000, - 2 parties fixes latérales, - finition : aluminium laqué RAL 6012, - avec traverses intermédiaires, - sur pivots et crapaudines, - ouverture intérieure, - pose traditionnelle, - vitrage feuilleté 44/2 clair, épaisseur 8.8 mm, - 2 ventouses 300 Kg, - 2 poignées aileron de tirage, - 1 bouton poussoir pour ouverture intérieure, - 1 ferme-porte intégré à la porte, - seuil plat, - soubassement plein 300 hauteur, - garantie : profilés - 10 ans, accessoires - 2 ans.	2,00	5 461,98		10 923,96
Ensemble TECHNAL TITANE pour usage intensif ( porte extérieure )	2,00	5 461,98		10 923,96
Petites fournitures	1,00	110,00		110,00
Main d'oeuvre	4,00	860,00		3 440,00

APB : votre sécurité en 3 lettres

Portes - Portes de garage - Portails - Barrières - Automatismes - Alarmes - Interphones - Digicodes - Vidéo - Contrôle d'accès - Volets roulants - Stores - Blindages - Serrurerie





Automatismes et Portes pour le Bâtiment

 ZA Sainte Apolline  
 131, rue des Poiriers  
 78370 PLAISIR

Tél. : 01 30 58 43 34

Fax : 01 30 45 13 91

www.apb-france.com

# Devis

NUMERO	DATE
19757	18/04/12

Page 2

ORALIA MOREL

56, rue Laffitte

75009 Paris

Affaire N° : A1025

Réf Syndic :

 Adresse du site : Résidence Mazeylere  
 18, bd de la République

92420 Vaucresson

Tél : 01 45 26 69 69

Contact : Pascal CORMIER

Nous vous prions de trouver notre proposition concernant le site ci-dessus : Fax : 01 42 81 00 83

Désignation	Qté	Px unitaire	Remise	Montant HT

APB : votre sécurité en 3 lettres

Code	Base	Taux	Montant	Total HT	Total TTC	Acompte	NET A PAYER
V07	25 397,92	7,00%	1 777,85	25 397,92	27 175,77	0,00	27 175,77 €
<b>Total</b>	25 397,92		1 777,85				

 Conditions de vente : acompte de 30% à la commande, solde à réception de facture.  
 Validité de l'offre : 1 mois.

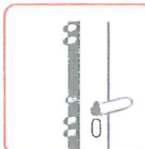
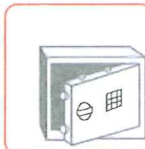
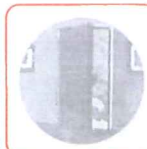
Garantie pièces et main d'œuvre : 1 an, sauf indications contraires.

Délai :

Conditions de règlement : 27 175,77 Chèque ou virement Acompte versé :

Bon pour accord le :

Portes - Portes de garage - Portails - Barrières - Automatismes - Alarmes - Interphones - Digicodes - Vidéo - Contrôle d'accès - Volets roulants - Stores - Blindages - Serrurerie



# Devis

NUMERO	DATE
19758	18/04/12

Page 1

**ORALIA MOREL**

**56, rue Laffitte**

**75009 Paris**

Affaire N° : A1025

Réf Syndic :

Adresse du site : Résidence Mazeyle  
18, bd de la République

92420 Vaucresson

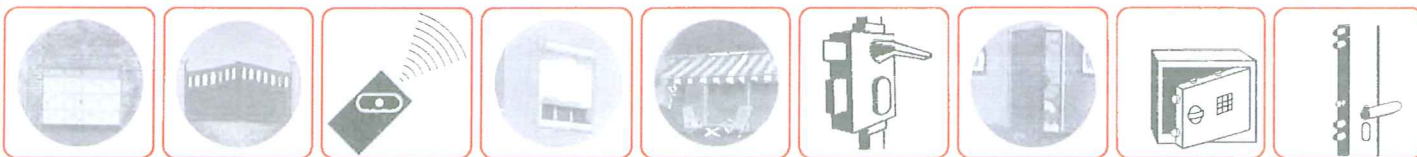
Tél : 01 45 26 69 69

Contact : Pascal CORMIER

Nous vous prions de trouver notre proposition concernant le site ci-dessus : Fax : 01 42 81 00 83

Désignation	Qté	Px unitaire	Remise	Montant HT
REPLACEMENT DES PORTES DE HALL DE LA RESIDENCE				
** BATIMENT C / D / G / H **				
Ensemble TECHNAL TITANE pour usage intensif - dimensions : 2730 x 2280 hauteur, - 1 ouvrant et 1 semi-fixe, passage libre : 2000, - 2 parties fixes latérales, - finition : aluminium laqué RAL 6012, - sans traverses intermédiaires, - sur pivots et crapaudines, - ouverture intérieure, - pose traditionnelle, - vitrage feuilleté 44/2 clair, épaisseur 8.8 mm, - 2 ventouses 300 Kg, - 2 poignées aileron de tirage, - 1 bouton poussoir pour ouverture intérieure, - 1 ferme-porte intégré à la porte, - seuil plat, - soubassement plein 300 hauteur, - garantie : profilés - 10 ans, accessoires - 2 ans.	4,00	5 441,27		21 765,08
Petites fournitures	1,00	110,00		110,00
Main d'oeuvre	4,00	860,00		3 440,00
Ensemble TECHNAL TITANE pour usage intensif - dimensions : 2730 x 2280 hauteur, - 1 ouvrant et 1 semi-fixe, passage libre : 2000, - finition : aluminium laqué RAL 6012, - sans traverse intermédiaire, - sur pivots et crapaudines, - ouverture intérieure, - pose traditionnelle, - vitrage feuilleté 44/2 clair, épaisseur 8.8 mm,	4,00	5 064,27		20 257,08

Portes - Portes de garage - Portails - Barrières - Automatismes - Alarmes - Interphones - Digicodes - Vidéo - Contrôle d'accès - Volets roulants - Stores - Blindages - Serrurerie







Automatismes et Portes pour le Bâtiment

ZA Sainte Apolline  
131, rue des Poiriers  
78370 PLAISIR

Tél. : 01 30 58 43 34

Fax : 01 30 45 13 91

www.apb-france.com

# Devis

NUMERO	DATE
19758	18/04/12

Page 2

ORALIA MOREL

56, rue Laffitte

75009 Paris

Affaire N° : A1025

Réf Syndic :

Adresse du site : Résidence Mazeylere  
18, bd de la République

92420 Vaucresson

Tél : 01 45 26 69 69

Contact : Pascal CORMIER

Nous vous prions de trouver notre proposition concernant le site ci-dessus : Fax : 01 42 81 00 83

Désignation	Qté	Px unitaire	Remise	Montant HT
- serrure 3 points, - 1 bouton poussoir pour ouverture intérieure, - béquille double, - 1 ferme-porte intégré à la porte, - Seuil plat, - soubassement plein de 300 hauteur, - garantie : profilés - 10 ans, accessoires - 2 ans.				
Petites fournitures	1,00	110,00		110,00
Main d'oeuvre	4,00	860,00		3 440,00

APB : votre sécurité en 3 lettres

Code	Base	Taux	Montant
V07	49 122,16	7,00%	3 438,55
<b>Total</b>	49 122,16		3 438,55

Total HT	Total TTC	Acompte	NET A PAYER
49 122,16	52 560,71	0,00	<b>52 560,71 €</b>

Conditions de vente : acompte de 30% à la commande, solde à réception de facture.

Validité de l'offre : 1 mois.

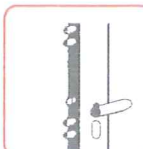
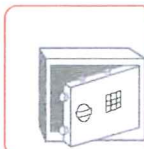
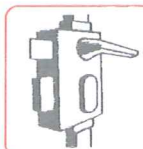
Garantie pièces et main d'oeuvre : 1 an, sauf indications contraires.

Délai :

Conditions de règlement : 52 560,71 Chèque ou virement Acompte versé :

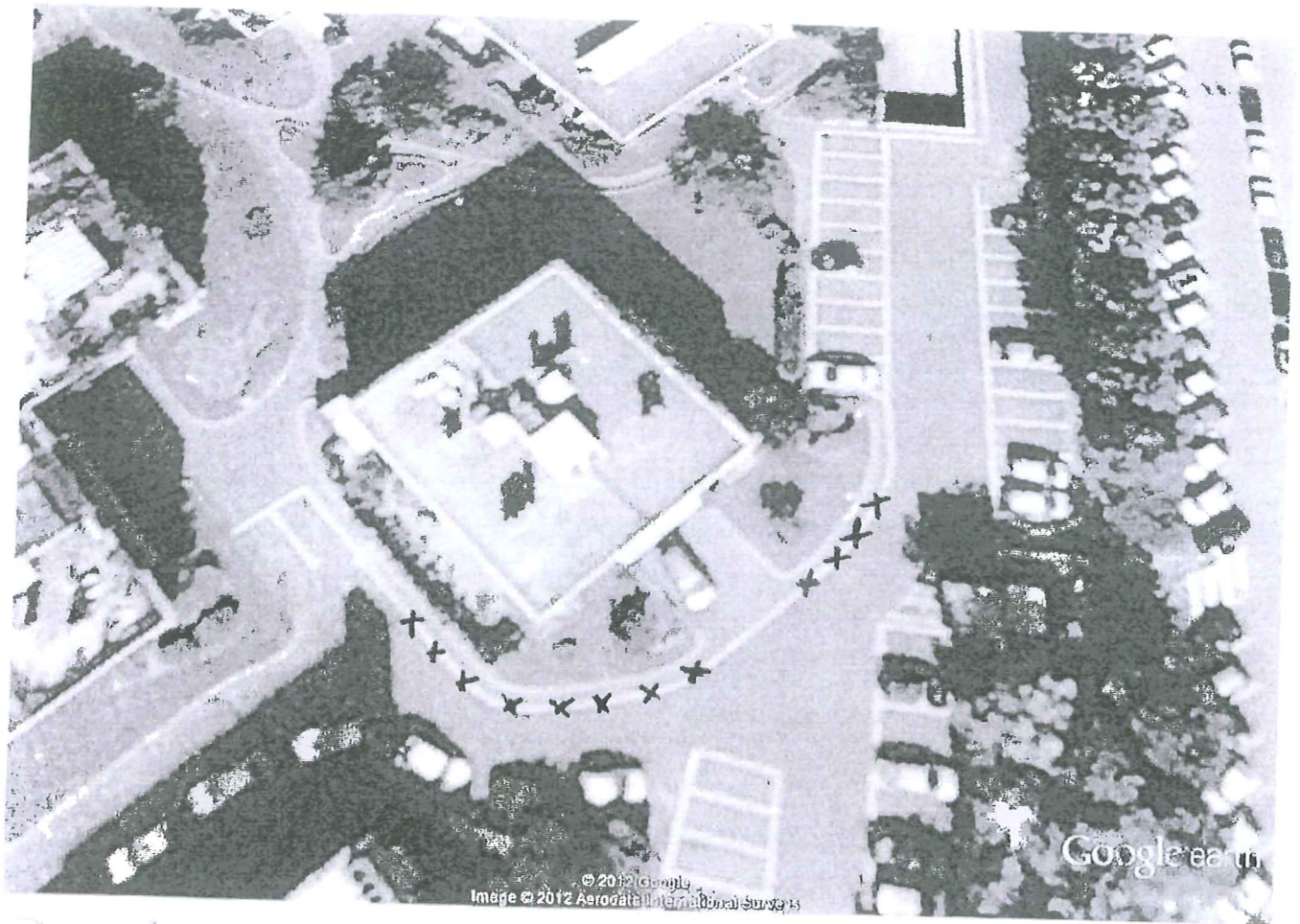
Bon pour accord le :

Portes - Portes de garage - Portails - Barrières - Automatismes - Alarmes - Interphones - Digicodes - Vidéo - Contrôle d'accès - Volets roulants - Stores - Blindages - Serrurerie









Google earth

100  
30  
pieds  
mètres





<b>DEVIS N°11111053/A</b>	<b>CAB ORALIA MOREL</b> <b>56 RUE LAFFITE</b> <b>75009 PARIS</b>
St Ouen, le 01/03/2012	
<b>Chantier :</b> 18 BD REPUBLIQUE 92420 VAUCRESSON	
<i>Affaire suivie par GIROUX Christian</i> <b>Objet de devis :</b> Installation d'un désemboueur permanent.	

Désignation	Un	Prix unit.	Qté	Montant H.T.
Installation d'un désemboueur permanent en chaufferie.				
* Fourniture et pose d'un désemboueur de marque MAGNUM, type MAG'NET 14P équipé de :  1 corps en acier traité en résine polyester 1 filtre à poche en polyester. 1 barreau magnétique. 2 manomètres inox. 1 vanne de chasse. 1 purgeur automatique à grand débit d'air.  * Raccordement hydraulique sur le retour général chauffage en tube acier noir Ø 40/49 y compris 2 vannes d'isolement type BS et pompe de charge. * Raccordement électrique. * Mise en service, essais.				
MATERIEL		4 150,00	1,00	
MAIN D'OEUVRE		1 304,00	1,00	



Désignation	Un	Prix unit.	Qté	Montant H.T.
***** PLUS VALUE SUR LE CONTRAT DE BASE POUR L'ENTRETIEN DU DESEMBOUEUR 230.00€ HT SOIT 242.65€ TTC *****				
<b>Sous-total</b>				<b>5 454.00 €</b>

	Montant
Total H.T.	5 454.00 €
Total T.V.A. 7.00%	381.78 €
<b>Net à payer TTC</b>	<b>5 835.78 €</b>



## CONDITIONS GENERALES DE VENTES

\* Tous travaux non explicitement décrits dans le présent devis

VALEUR DE REFERENCE BT-40 - JUIN 2011

DUREE DE VALIDITE DE L'OFFRE 3 MOIS

DELAIS D'INTERVENTION à convenir

DELAIS D'EXECUTION à définir

CONDITIONS DE PAIEMENT 30% à la commande  
solde à réception de facture

## CONDITIONS DE TAXATION = EN CAS D'ACCEPTATION DU DEVIS

\* Pour bénéficier du taux réduit à 5,5%, veuillez compléter l'attestation ci-dessous

Je soussigné <nom> .....

<adresse> .....

atteste que :

le domicile à usage d'habitation situé \*

<adresse> .....

dont je suis <propriétaire, locataire, usufruitier(1)> (1) rayer la mention utile  
est achevé depuis plus de 2 ans.

\* Par local affecté principalement à l'habitation, il convient d'entendre ceux qui, bien qu'affectés en partie à un usage professionnel, sont utilisés pour plus de  
10% de leur superficie à un usage d'habitation.

Si ces conditions ne sont pas respectées, le Taux de TVA appliqué sera de 19,60%.

Devis établi sur la base des taux de TVA en vigueur à la date d'établissement du devis, sous réserve d'une variation ultérieure de ces taux

EN POUR ACCORD

Sur l'ensemble des conditions du présent devis

DATE : .....

LE CLIENT

Pour GESTEN

GIROUX Christian



Cabinet ORALIA MOREL  
56 RUE LAFFITE  
75009 PARIS

SAINT-OUEN, le 03 mars 2012

N.REF. : CG/CB

**AFFAIRE :**  
**18 Boulevard REPUBLIQUE**  
**92420 VAUCRESSON**

<b>DEVIS N° 12031034</b>
--------------------------

- Ensemble immobilier à usage d'habitations comprenant :
  - 8 bâtiments.
  - 135 logements.
  - Chaufferie en sous-sol -2 du bâtiment G.
  - 2 chaudières de 800 KW unitaire.
  - 1 départ chauffage régulé.
  - 1 préparateur ECS NEPTUNE de 21 plaques.
  - 1 maintien de pression.
  - Emetteurs : radiateur acier.
  - Environ 130 pieds de colonnes chauffage en couloir de caves avec BS + TA (ancien model).
- Désembouage interne par procédé physico-chimique d'une installation de chauffage.

**Procédé de traitement des eaux de chauffage et de refroidissement par procédé  
ANTIOX**

**( curatif et préventif ) sous avis technique CSTB 19/05-72**

Sigle social  
2,4,6 rue Alexandre Dumas  
93582 SAINT-OUEN CEDEX  
Tél. 01 49 48 38 38  
Fax. 01 49 48 38 39  
Dépannage : 0825 825 493  
Email: [gesten@wanadoo.fr](mailto:gesten@wanadoo.fr)  
S.A.S. au capital de 700 000 euros  
RC B 337 985 485 - Code APE 4322B  
N° TVA : FR 44 337 985 485



## – Désembouage

Comprend :

- Pose d'affiches par nos soins, pour aviser les occupants des travaux.
- Analyse de l'eau du circuit de chauffage, avant et après désembouage.
- Produit de Traitement curatif et mise en œuvre.
- Rinçages hydropneumatiques.
- Conditionnement des circuits.

### Phase I – Traitement curatif :

Depuis la chaufferie :

- L'ensemble des réseaux de distribution.
- Les colonnes alimentant les émetteurs.
- Les émetteurs pour l'ensemble de l'installation.
- Injection dans les circuits, les générateurs, les émetteurs, d'une solution formulée **méthode SILOXY**, afin d'éliminer des réseaux les boues.
- La mise en circulation de la solution à l'aide des pompes de l'installation.
- Durée du traitement 4 à 6 semaines.

Au terme du traitement, vidange des circuits et rinçages soignés.

### Phase II – Rinçages : colonne par colonne.

- Mise en place d'un groupe de rinçage.
- Création d'une alimentation d'eau froide.
- Création de piquages en DN 40 sur les points bas des circuits.
- Rinçages hydropneumatiques colonne par colonne.
- Les colonnes alimentant les logements seront isolées puis rincées une par une.

Au terme des rinçages, remplissage et purge primaire.





### Phase III – Conditionnement :

- Injection dans les réseaux traités d'une solution de **REACTIF SILACOR** (inhibiteur de corrosion).
- Contrôle du PH compris entre 9.5 et 10.5.

Montant H.T                    14 820.00 €

T.V.A 7 %                    1 037.40 €

Montant total T.T.C    15 857.40 €

### Réserves produits :

Tous les produits qui sont utilisés dans le cadre du traitement et qui sont mis en circulation, sont garantis inhibés et passivés.

En conséquence, nous déclinons toute responsabilité sur les fuites et leurs conséquences, dues à :

- Une vétusté du matériel confié.
- A la présence **d'aluminium** non signalé par le souscripteur.
- Des corrosions antérieures à notre intervention.
- Un entartrage ou obturation des tuyauteries ne permettant pas la circulation de nos produits.



## CONDITION GENERALES DE VENTES

- Non compris : Tous travaux non explicitement décrits dans le présent devis

- VALEUR DE REFERENCE : BT- 40 JANVIER 2012
- DUREEE DE VALIDITE DE L'OFFRE : 3 mois
- DELAIS D'INTERVENTION : A convenir
- DELAIS D'EXECUTION : A définir
- CONDITIONS DE PAIEMENT : 30% à la commande  
Solde à réception de facture.

BON POUR ACCORD  
DATE :  
LE CLIENT

GESTEM  
Christian GIROUX







Monsieur et Madame PERRET  
18 boulevard de la République  
Bâtiment A – Résidence Mazeleyre  
92420 VAUCRESSON

ORALIA  
CABINET MOREL  
56, rue Laffitte  
75009 PARIS

- 8 MARS 2012

Vaucresson, le 7 mars 2012

**Par lettre recommandée AR**

*Objet : Demande inscription question à l'ordre du jour de la prochaine assemblée du 22 mai 2012*

Chère Madame, Cher Monsieur,

Copropriétaires du bâtiment A de la résidence Mazeleyre, sise 18 boulevard de la République à VAUCRESSON (92420) dont vous êtes le Syndic, et conformément à l'article 10 du décret du 17 mars 1967, nous souhaitons effectuer à nos frais des travaux dans notre appartement, lesquels consistent en la pose de volets roulants à énergie solaire.

En effet, nous souhaitons installer 3 volets roulants solaires dans notre cuisine, notre chambre et la chambre de notre bébé.

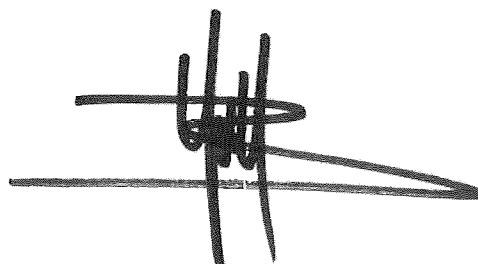
Ces volets sont de couleur blanche, de marque Bubendorff, référencés MONO ID AUTONOME, lames alu DP368, avec un caisson aluminium blanc 2x20° 172 mm.

Nous vous remercions en conséquence de bien vouloir inscrire la question suivante à l'ordre du jour de la prochaine assemblée générale de copropriétaires du 22 mai 2012 :

- demande d'autorisation par Monsieur et Madame PERRET de procéder à la pose de 3 volets roulants blancs à énergie solaire sur leurs fenêtres de la cuisine et des 2 chambres

Vous trouverez ci-joint les documents et renseignements prévus à l'article 11 du décret de 1967, à savoir le catalogue de présentation de ces volets solaires, qui vous donneront un aperçu de leur esthétique extérieure au niveau de la façade.

Avec nos remerciements, nous vous prions d'agréer l'expression de nos sentiments les meilleurs.



# ID2 AUTONOME

VOLET ROULANT À ÉNERGIE SOLAIRE

100% SOLAIRE - 100% AUTONOME

AUTOMNE 2011

ID2 AUTONOME/VOLET ROULANT



*Respirez, c'est*  
**BUBENDORFF**

**POINT CONSEIL**

VOLETS ÉLECTRIQUES

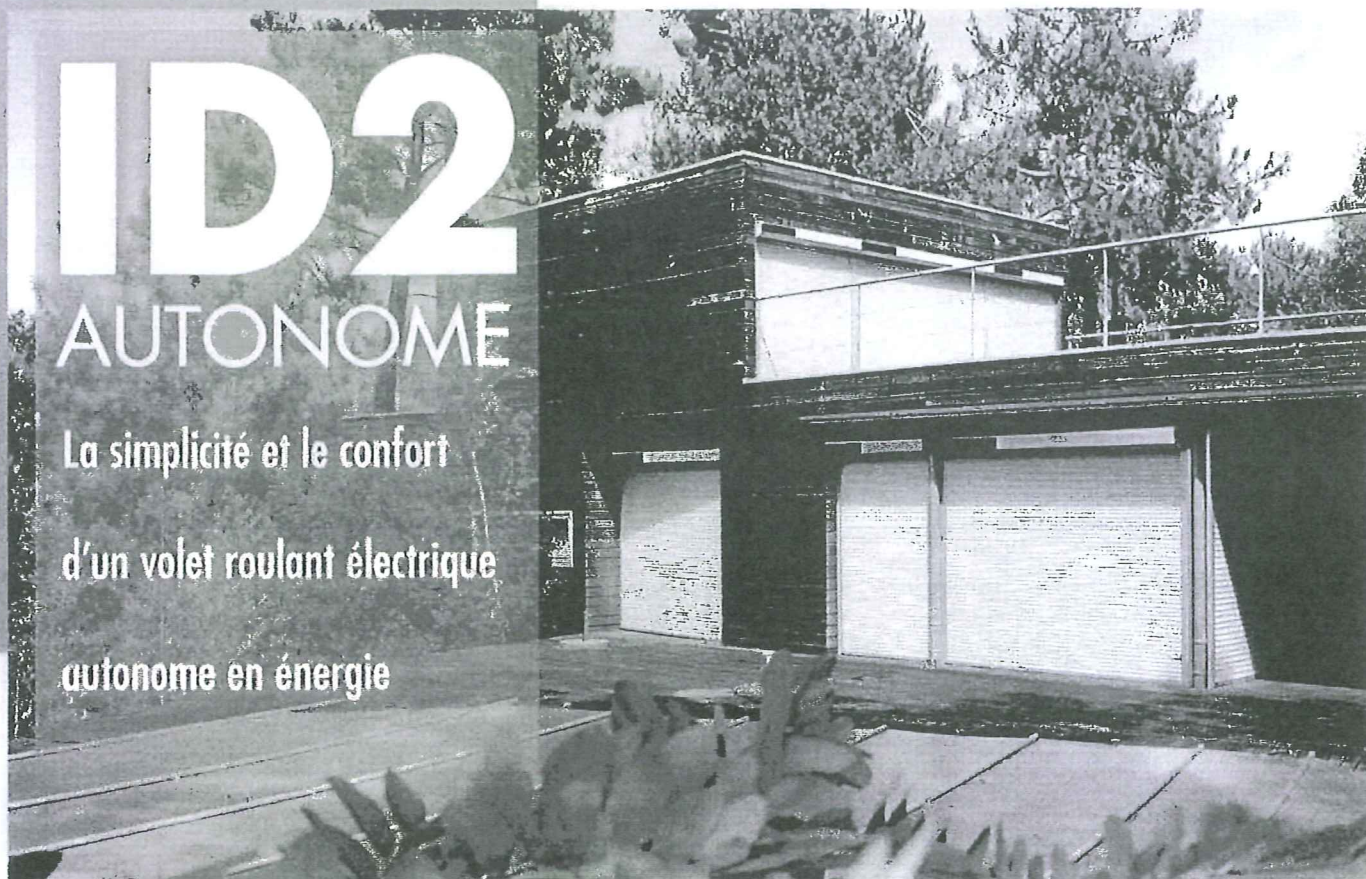
[www.bubendorff.com](http://www.bubendorff.com)



# ID2

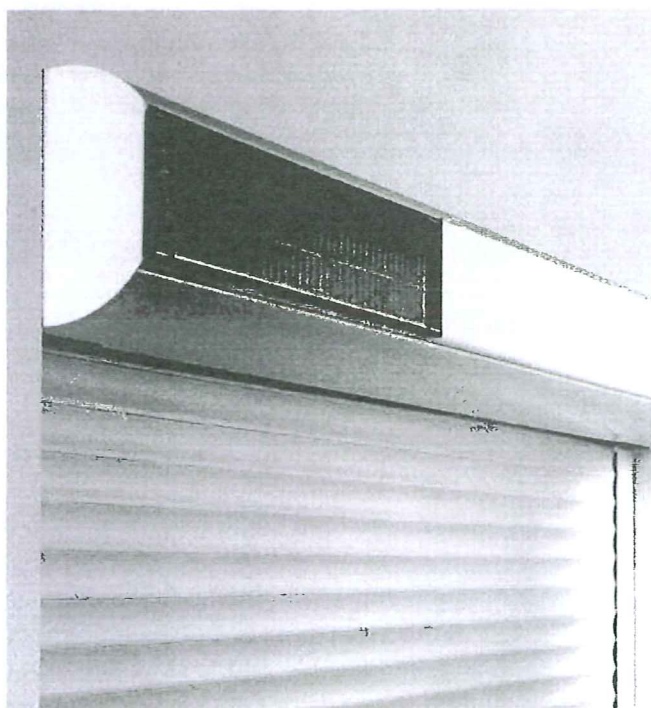
## AUTONOME

La simplicité et le confort  
d'un volet roulant électrique  
autonome en énergie



# SIMPLE

4 VIS ET ÇA MARCHE !

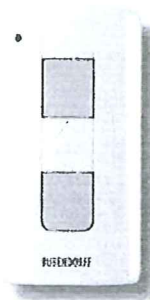


Conçu pour le Neuf et la Rénovation, ID2 Autonome n'a besoin d'aucun raccordement électrique, ni de travaux sur votre façade !



Son installation est simplifiée à l'extrême : 4 vis à fixer et ça marche !

Doté d'une commande radio individuelle, ID2 Autonome peut également se piloter via une commande groupée.







## SÛR

COMME UN VOLET ROULANT  
BUBENDORFF

Pour renforcer la sécurité de votre habitation, ID2 Autonome est doté de lames en aluminium double paroi et d'un verrou automatique, pour bloquer le volet en position fermée et limiter son soulèvement.

Été comme hiver, l'ID2 Autonome vous offre une protection thermique supplémentaire, grâce à la lame d'air qu'il crée entre le tablier et votre paroi vitrée : l'été, vous restez au frais et l'hiver la chaleur de votre habitat est préservée !

### PLUS SÛR, PLUS LONGTEMPS...



ID2 Autonome est conçu pour fonctionner au minimum 21 000 cycles, l'équivalent de près de 60 ans d'usage, à raison d'un cycle d'ouverture et de fermeture quotidien !



ID2 Autonome est garanti 7 ans, pièces, main d'œuvre et déplacement (selon conditions de garantie commerciale Bubendorff).

## ÉTONNANT

UNE LONGÉVITÉ EXCEPTIONNELLE !



Même avec un ensoleillement réduit, la puissance du capteur solaire d'ID2 Autonome et la capacité de sa batterie peuvent lui assurer un fonctionnement optimal pendant 15 ans. Son indépendance électrique lui confère un excellent bilan énergétique et écologique !



ID2 Autonome ne consomme pas d'électricité, ni en fonctionnement ni en veille.

### ÉTONNANTE HARMONIE



Le caisson ultra-compact (seulement 17 cm de hauteur pour une hauteur de tablier de 2500 mm) d'ID2 Autonome respecte l'esthétique de votre façade, tout en vous offrant un clair de jour optimal !



Les 14 teintes possibles de tablier et les 13 coloris d'encadrement garantissent l'intégration harmonieuse d'ID2 Autonome dans votre habitation, qu'elle soit traditionnelle ou moderne.

## PROFENÊTRE

www.profenetre.com - info@profenetre.com

199 Av. Pierre Brossolette

92120 Montrouge

Tél. : 01 42 53 47 48

11 Bis Rue Ernest Renan

92130 Issy-les-Moulineaux

Tél. : 01 55 64 98 95

## ID2 AUTONOME



ID2 Autonome est une innovation de la gamme ID2 de Bubendorff, qui répond aux changements réglementaires à venir (RT 2012) et préfigure le volet roulant du futur. 100% solaire, 100% autonome, ID2 Autonome est un produit développé en partenariat avec l'INES (Institut National de l'Energie Solaire) et le CEA (Commissariat à l'Energie Atomique et aux Énergies Alternatives).



Leti



liten

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES ID2 AUTONOME

Largeur maximale :	3000 mm (juxtaposable à l'infini)
Hauteur maximale :	2500 mm (2672 mm caisson compris)
Caisson ultra-compact :	172 mm seulement
Commande :	Radio (sans-fil)
Pilotage :	Automatismes et commandes groupées possibles
Pose :	Mono (caisson rénovation)
Teintes :	14 coloris de tablier et 13 coloris d'encadrement (Teintes daires conseillées)



SERVICE CONSOMMATEURS :

0825 888 500

(0.15€ TTC/Min depuis un poste fixe)

www.bubendorff.com



9e VALES

18 B<sup>ed</sup> de la République  
92420 Vauresson  
immeuble G.

23

Vauresson le 21, 02, 2012

Monsieur,

J'ai signalé à mon gardien, Monsieur Gaspar, les infiltrations survenues dans mon appartement du 18 B<sup>ed</sup> de la République à Vauresson (3<sup>e</sup> étage) immeuble G) -

A savoir : dans le salon, le mur est humide en bas à gauche et à droite de la baie vitrée et ce depuis l'année dernière, cela ne cesse de s'aggraver.

- Au dessus de cette même baie j'ai une fissure depuis 1 mois en haut et au milieu de la fenêtre.

- dans la salle à manger de même il y a des infiltrations en bas à droite de la fenêtre.

- Toujours dans la salle à manger légère fissure correspondant à une fissure extérieure très visible à l'angle de l'immeuble G, (soit au angle sud, sud-est au 3<sup>e</sup>).

Pourriez vous venir constater ces désordres et me faire savoir ce que je dois faire : peut-être une déclaration auprès de mon assurance ?

Dans l'attente de votre réponse, je vous prie, Monsieur de recevoir mes sentiments distingués.

ODJ

J. Ste

P.S à la prochaine assemblée ~~pour~~ pourriez vous mettre à l'ordre du jour la réparation des portes d'entrée du Hall.